

COMPTE RENDU

Réunion du comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier
tenue le 16 octobre 2024, de 17 h 30 à 18 h 30
par l'application Microsoft Teams et au bureau de projet NCH, salle 4

Membres présents	Membres absents	Invités
Mme Claudette Arsenault	Mme Geneviève Bernier	
Mme Catherine Bergeron	M. Alain Couillard	
M. Jean-Thomas Grantham	Mme Chantal Douville	
M. André Ouellet	Mme Daphnée Duhamel-Labrecque	
Mme Cindy Paquin	M. Bryan Gélinas	
Mme Christine Perron	Mme Andrée Houde	
M. Robert Topping	Mme Christine Mimeault	
M. Martial Van Neste	Mme Jackie Smith	
M. Claude Villeneuve	Mme Sonia Tremblay	
	M. Sol Zanetti	

La réunion débute vers 17 h 40. La rencontre se tient de façon virtuelle par l'application Microsoft Teams et en présentiel au bureau de projet NCH. Pour des fins de rédaction du compte rendu, la rencontre est enregistrée. M. Jean-Thomas Grantham préside la séance.

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption du compte rendu du 29 mai 2024 et suivis
3. Présentation des travaux terminés et à venir
4. Bilan des communications avec les citoyens à ce jour
5. Toponymie
6. Mise à jour sur la mobilité
7. Mise à jour concernant les œuvres d'art
8. Valorisation de la vapeur
9. Développement durable
10. Demandes des citoyens

11. Calendrier des rencontres pour 2025

12. Prochaine rencontre

L'ordre du jour proposé est adopté à l'unanimité.

2. ADOPTION DU COMPTE RENDU DU 29 MAI 2024 ET SUIVIS

En accord avec les membres présents, le compte rendu de la dernière séance tenue le 29 mai 2024 est adopté sans modification.

3. PRÉSENTATION DES TRAVAUX TERMINÉS ET À VENIR

M. Robert Topping fait la présentation des travaux terminés et à venir et il en explique leur niveau d'avancement depuis la dernière rencontre.

- Cyclotron : La livraison du secteur cyclotron est complétée. Le cyclotron est un accélérateur de particules de dernière génération qui permet de produire des radio-isotopes destinés à l'imagerie médicale et au traitement de certains cancers. La mise en service a commencé le 3 octobre 2024. Ce projet complexe a nécessité des processus rigoureux pour assurer la qualité des plans et de la construction, ainsi que des mesures de sécurité strictes pour la manipulation des matières radioactives. Le cyclotron est équipé de technologies de pointe en radioprotection, permettant aux techniciens de manipuler les radio-isotopes en toute sécurité. Une vidéo à ce sujet est présentée au comité.
- Centre de recherche : Une grande partie des travaux du centre de recherche avaient dû être repris suite à un dégât d'eau. Ces travaux sont réalisés et les chercheurs sont censés déménager en novembre et commencer à habiter le centre de recherche.
- Soins critiques : Les travaux sont avancés à 50%, principalement à l'intérieur. La majorité des travaux pouvant déranger le voisinage, comme l'excavation, sont terminés. Les travaux actuels se concentrent sur l'aménagement intérieur et la finition des chambres de soins intensifs. Ce secteur comprendra 60 chambres de soins intensifs, faisant de ce centre le plus grand du Québec. Les travaux incluent également la construction de la dorsale, un long corridor reliant les différents pavillons du complexe hospitalier, facilitant ainsi la circulation entre les bâtiments.
- Pavillon D : La construction progresse avec une enveloppe extérieure en cours de finalisation. Ce pavillon abritera principalement des services administratifs et techniques, la nouvelle cafétéria, ainsi que des espaces pour les services alimentaires. Les travaux incluent la mise en place de la structure d'acier et la fermeture de l'enveloppe du bâtiment. La fin des travaux est prévue pour l'automne 2025.
- Tour de l'HEJ existant : Des travaux de renforcement parasismique ont été effectués sur la tour du bâtiment d'origine de l'Hôpital de l'Enfant-Jésus. Des poutrelles d'acier ont été ajoutées pour rendre la structure sécuritaire, tout en conservant le patrimoine. On rappelle que le verre sérigraphié du CIC et du CR rappelle le motif des vitraux de cette tour.
- Travaux à venir : Les prochains travaux incluent l'excavation pour le stationnement P4 et la construction de réservoirs de rétention d'eau pour gérer les eaux pluviales. Ces travaux débuteront à la fin de l'hiver. La coordination avec la ville est en cours pour minimiser les impacts sur la circulation des ambulances et des véhicules de livraison et aussi avec les

équipes du CHU pour s'assurer qu'il n'y a pas d'interférence avec les IRM. Des travaux préparatoires ont été effectués en recréant les margelles et en sécurisant le massif électrique.

- Vidéo de drone : Comme à l'habitude, la vidéo du drone est présentée au comité. M. Van Neste demande si la vitre utilisée pour le mur rideau est isolante. M. Topping fera des vérifications.

4. BILAN DES COMMUNICATIONS AVEC LES CITOYENS À CE JOUR

Mme Cindy Paquin présente le bilan des actions de communication et les demandes externes reçues.

- Infolettres : Envoi régulier d'infolettres pour tenir les citoyens informés des avancées du chantier et des éventuelles nuisances. Une infolettre spéciale a été envoyée en juin pour informer les citoyens des travaux de démolition de béton, susceptibles de causer du bruit.
- Plaintes : 10 nouvelles plaintes depuis la dernière rencontre. Elles sont principalement liées au bruit et à la circulation des camions. Les plaintes récurrentes concernent les alarmes de recul des camions et la circulation des bétonnières. Des rappels ont été faits aux entrepreneurs pour minimiser ces nuisances. Une plainte a été reçue concernant des camions stationnés au coin de la 24e Rue et d'Henri-Bourassa, gênant la circulation et la visibilité. Des mesures ont été prises pour éviter cette situation à l'avenir. M. Ouellet mentionne que les travailleurs stationnant dans le quartier sont particulièrement bruyants quand ils arrivent tôt le matin. M. Topping en prend note et en discutera avec les équipes de chantier pour les sensibiliser, mais une présence policière serait nécessaire pour intervenir lorsque ça se produit.
- Faits saillants : Mme Paquin informe les membres des faits saillants récents, notamment la mise en service du cyclotron le 3 octobre 2024, le déménagement des chercheurs au centre de recherche entre le 28 novembre et le 6 décembre et une publication sur les réseaux sociaux pour présenter la vidéo de l'évolution du chantier depuis ses débuts (*timelapse*).

5. TOPOONYMIE DU FUTUR HÔPITAL

Un grand exercice de consultation publique sera lancé en 2025 pour déterminer le nom du futur hôpital, avec l'aide d'une firme spécialisée. L'objectif est de recueillir les avis des citoyens et des intervenants pour choisir un nom représentatif. L'hôpital existant s'appellera le pavillon de l'Enfant-Jésus pour préserver son héritage historique et culturel. Des annonces viendront dans les prochaines semaines concernant certains pavillons qui seront nommés en lien avec des dons majeurs faits au projet à la Fondation du CHU.

6. MISE À JOUR SUR LA MOBILITÉ

Aucune nouvelle information n'a été rapportée concernant la mobilité. Les discussions précédentes avaient porté sur la coordination avec la ville pour améliorer la circulation autour du chantier et minimiser les impacts sur le voisinage.

7. MISE À JOUR CONCERNANT LES ŒUVRES D'ART

Les bornes de stationnement devant une œuvre d'art à l'entrée de l'hôpital de l'Enfant-Jésus ont été déplacées. Des réparations sont en cours en collaboration avec l'artiste pour restaurer l'œuvre endommagée. Une présentation des nouvelles œuvres d'art prévues pour la phase 2 du projet est en préparation, sous réserve des autorisations nécessaires.

8. VALORISATION DE LA VAPEUR

Le projet de valorisation de la vapeur, actuellement au point mort en raison de l'absence de subventions fédérales et provinciales, a été discuté. Le projet initial de 40 millions de dollars visait à autofinancer une partie du CHU et de la ville par des économies d'énergie. Tant que les subventions ne sont pas confirmées, le projet reste en suspens.

9. DÉVELOPPEMENT DURABLE

M. Martial Van Neste a soulevé la question de la récupération et du traitement des déchets. Une présentation approfondie sur la gestion des matières résiduelles et le développement durable sera organisée pour les membres du comité de voisinage. Cette présentation visera à informer les membres du comité sur les initiatives en cours et les plans futurs pour améliorer la gestion des déchets et promouvoir des pratiques durables au sein du complexe hospitalier.

10. DEMANDES DES CITOYENS

Des plaintes ont été reçues par le CHU concernant des nuisances sonores dans le quartier. Cette problématique ne serait pas causée par le chantier, mais plutôt par le bâtiment du LOEX. Des investigations sont en cours pour en trouver la source et régler la situation.

11. CALENDRIER DES RENCONTRES POUR 2025

Le nouveau calendrier est présenté aux membres. Il leur sera transmis une fois que les liens Teams seront créés. On rappelle que les rencontres sont passées de quatre à trois par année et qu'elles sont désormais à 17 h 30. La date proposée pour l'assemblée d'information annuelle est le 18 juin 2025.

Certains membres du comité demandent s'il serait possible de visiter le chantier. Le tout sera évalué prochainement.

12. PROCHAINE RENCONTRE

La prochaine séance du comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier aura lieu le 19 février 2025 à 17 h 30, à la salle 2 du bureau de projet NCH et par l'application Microsoft Teams.

La réunion se termine à 18 h 30.